



MIASTO I GMINA PACZKÓW



Urząd Miejski w Paczkowie
Rynek 1
48-370 Paczków
tel. +48 (77) 431 67 91
fax +48 (77) 544 90 04
um@paczkow.pl
NIP 753-00-14-002
REGON 000529373

GKI.6727.121.2023

Paczków, dnia 2023 - 07 - 24

Pan Łukasz Zawiaślak
IMC Projekt sp. z o.o.
ul. Lindleya 16
02-013 Warszawa

Zaświadczenie

Informuję, że nieruchomość położona w miejscowości Ujeździec, oznaczona geodezyjnie nr **402/1** obręb Ujeździec, jednostka ewidencyjna Paczków-obszar wiejski nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Paczków, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej nr XXVII/225/2001 z dnia 31.05.2001r zmienionego Uchwałą Rady Miejskiej nr XLVIII/389/2018 z dnia 25 kwietnia 2018 r. zapis dla w/w działki brzmi: **ZBp/ZP,MW**

ZBp - tereny zabudowane i zagospodarowane – do przekształcenia lub rehabilitacji,

ZP - tereny zieleni urządzonej: parki,

MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Na w/w działce znajdują się kompleksy zadrzewień o charakterze grądowym i łęgowym – kluczowe elementy struktury przyrodniczej Gminy, siedliska chronione pełniące ważne funkcje przeciwoerozyjne, biogeochemiczne, mikroklimatyczne i korytarzy ekologicznych.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się poza terenem, dla którego przyjęty został Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Paczków do roku 2023 w drodze uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie nr XXVI/190/2016 z dnia 29 września 2016 r.

Informuję, że Gmina Paczków nie podjęła uchwały w sprawie programu rewitalizacji ustalonego na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485), a zatem nie mają zastosowania przepisy w/w ustawy.

Zaświadczenie wydaje się na wniosek i podlega opłacie skarbowej.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a

Z up. BURMISTRZA
Szałasiewicz
mgr Marcin Szałasiewicz
Naczelnik Wydziału Gospodarki
Komunalnej i Inwestycji

Sporządziła: B. Lelek, pokój nr 1, tel. (77) 4316791 w.110